



REPUBLIK INDONESIA
BADAN PUSAT STATISTIK

VHKK2019

SURVEI HARGA KEMAHALAN KONSTRUKSI

PERIODE : OKTOBER 2019

RAHASIA

PENJELASAN

1. Tujuan dari survei ini adalah untuk mengidentifikasi, mengumpulkan data harga material, dan produk yang tersedia di lapangan yang identik dengan item yang dideskripsikan pada kuesioner dan buku pedoman.
2. Responden adalah pedagang grosir/distributor yang menjual bahan bangunan/konstruksi ke kontraktor/pedagang lain. Jika tidak ada pedagang grosir maka diperbolehkan produsen, pedagang campuran (grosir merangkap eceran), atau pedagang eceran.
3. Responden harus berada di ibukota kabupaten/kota dan sekitarnya. Dusahakan responden sama untuk setiap periode pencacahan. Jika terjadi pergantian responden maka dicari penggantinya yang sesuai.
4. Spesifikasi/kualitas barang dipilih berdasarkan prioritas kualitas/merk barang yang telah ditentukan pada kuesioner. Jika tidak ditemukan, cari kualitas yang setara..
5. Spesifikasi/kualitas barang setiap periode harus sama. Jika tidak ditemukan kembali spesifikasi/kualitas barang yang lama maka dicari pengganti yang setara.
6. Dokumen yang sudah diperiksa dan ditandatangani oleh petugas pencacah dan pemeriksa, dipindahkan ke komputer menggunakan program data entri online dari BPS RI (<https://webentry.bps.go.id/ikkonline/>).
7. Dokumen yang sudah dientri disimpan di BPS Kabupaten/Kota untuk digunakan pada saat rekonsiliasi di BPS Provinsi.

BLOK I : KETERANGAN TEMPAT

1. Provinsi	<input type="text"/>
2. Kabupaten / Kota	<input type="text"/>

BLOK II : KETERANGAN PENCACAH DAN PENGAWAS

1. Nama Pencacah	<input type="text"/>	6. Nama Pengawas	<input type="text"/>
2. NIP Pencacah	<input type="text"/>	7. NIP Pengawas	<input type="text"/>
3. Tanggal Pencacahan	5. Selesai Dientri Tanggal	8. Tanggal Pengawasan	
4. Tanda Tangan Pencacah	<input type="text"/>	9. Tanda Tangan Pengawas	<input type="text"/>

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

BLOK III : DATA HARGA MATERIAL

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

[illegible]

OKTOBER 2019**BLOK III : DATA HARGA MATERIAL**

PRIORITAS RESPONDEN: 1.PEDAGANG GROSIR 2.PRODUSEN 3.PEDAGANG GROSIR MERANGKAP ECERAN 4.PEDAGANG ECERAN (HARGA TANPA ONGKOS ANGKUT). UNTUK BARANG YANG BERMERK UTAMAKAN MENCACAH SESUAI DENGAN PERINGKAT MERK. JIKA TIDAK ADA, PILIH MERK LAINNYA YANG SETARA.

Jenis Barang	Kualitas Barang	Responden	Satuan Standar	merek	Satuan Setempat (buah, truk, dus, zak, lembar, rol, dll)	Ukuran Satuan Setempat				Konversi Satuan Setempat ke Satuan Standar	Harga per Satuan Setempat (Rp)	Harga per Satuan Standar (Rp)	Nama Responden (perusahaan/ toko/pedagang)	Keterangan (merek lainnya, ukuran lainnya, dll)
						Panjang (m)	Lebar (m)	Tinggi (m)	Berat (kg)					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)

PENJELASAN PENGISIAN BLOK III**TANAH URUK, PASIR, BATU PONDASI, BATU SPLIT**

Satuan standar untuk barang-barang ini adalah m3. Jika harga yang diperoleh sudah dalam m3 maka isi kolom 7,8,9 dengan angka 1 dan isikan harga per m3 pada kolom 12. Jika satuan pencacahan tidak standar (truk,pick up) maka isikan panjang, lebar, dan tinggi bak yang terisi kemudian harga yang dicacah per satuan tsb pada kolom 12.

BATU BATA, BATAKO

Isikan ukuran batu bata/batako per buah yaitu: panjang, lebar, dan tinggi dalam meter kemudian tulis harga batu bata per buah pada kolom 12.

SEMEN PORTLAND, CAT EMULSI

Utamakan mencacah merek yang ditentukan. Isikan merek pada kolom 5, berat per kemasan di kolom 10, dan harga per kemasan pada kolom 12.

BESI BETON, PIPA PVC

Utamakan mencacah merek yang ditentukan. Isikan panjang PIPA PVC atau BESI BETON pada kolom 7 kemudian harga per batangnya pada kolom 12.

KAYU BALOK, KAYU PAPAN

Tuliskan jenis kayu pada kolom 5. Satuan standar kayu balok atau kayu papan adalah m3. Jika pencacahan barang tsb sudah dalam satuan m3 maka isikan kolom 7,8,9 dengan angka 1 kemudian isikan harga per m3 pada kolom 12. Jika kayu per lembar maka isikan panjang, lebar, dan tinggi kayu pada kolom 7-9. Isikan harga kayu per lembar pada kolom 12. Jika kayu per ton maka isikan kolom 11 dengan angka konversi dari ton ke m3 (1 ton = ... m3), sedangkan kolom 7-9 dikosongkan. Harga yang dicatat pada kolom 12 adalah harga kayu per ton.

KACA, GYPSUM

Utamakan mencacah merek yang ditentukan.Tuliskan merek pada kolom 5 kemudian isikan panjang dan lebar kaca/gypsum plafon per lembar (dalam meter) pada kolom 7,8. Tuliskan harga kaca/gypsum plafon per lembar pada kolom 12.

KABEL

Cacah harga kabel yang dijual per rol, bukan per meter. Isikan kolom 7 dengan panjang kabel per rol dan harga kabel per rol pada kolom 12.

PENEGASAN PENCACAHAN IKK

1. PENCACAHAN HARGA UNTUK BARANG-BARANG NATURAL (PASIR, BATU PONDASI, BATU SPLIT, BATU BATA, BATAKO, KUSEN) DIPERBOLEHKAN DARI PRODUSEN YANG TIDAK BERADA DI IBUKOTA KABUPATEN/KOTA.

2. PENCACAHAN HARGA UNTUK BARANG-BARANG NATURAL TIDAK HARUS *READY STOCK*.

3. PEMILIHAN KUALITAS/SPESIFIKASI BARANG HARUS SAMA SETIAP TRIWULANNYA.

4. UNTUK SEWA ALAT BERAT PADA BLOK 4, DI KOLOM KETERANGAN TULISKAN APAKAH HARGA SEWA MERUPAKAN HASIL KONVERSI ATAU TIDAK.

OKTOBER 2019**BLOK IV. DATA SEWA ALAT BERAT DAN UPAH PEKERJA KONSTRUKSI**

Responden: Jasa Penyewaan Alat Berat (umur alat berat maksimal 8 tahun, tanpa operator dan bahan bakar)

Jenis Barang	Kualitas Barang	Responden	Satuan/Unit (lingkari kode satuan/unit) (01) 1 BULAN (02) 200 JAM	Nilai Sewa per Satuan/Unit (Rp)	Nama Responden	Keterangan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Excavator PC-200	Kapasitas Bucket 0,8 m ³	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	Kapasitas Bucket 0,6 m ³	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	Kapasitas Bucket 0,4 m ³	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
Buldozer D-65	Universal Blade (U-Blade)	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	Straight Blade (S-Blade)	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	Bowl Dozer	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
Loader (Wheel atau Track)	Kapasitas Bucket 0,8 m ³	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			

Jenis Barang	Kualitas Barang	Responden	Satuan/Unit (lingkari kode satuan/unit) (01) 1 BULAN (02) 200 JAM	Nilai Sewa per Satuan/Unit (Rp)	Nama Responden	Keterangan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Loader (Wheel atau Track)	Kapasitas Bucket 0,6 m ³	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	Kapasitas Bucket 0,4 m ³	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
Tandem / Vibrating Roller	8 - 10 ton	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	Kurang Dari 8 ton	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
Dump Truck	Kapasitas 20 ton (Tronton)	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	Kapasitas 12 ton (Engkel)	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	Kapasitas 8 ton (Colt Diesel)	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
Motor Grader	≤ 100 HP	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	> 100 HP	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			

Jenis Barang	Kualitas Barang	Responden	Satuan/Unit (lingkari kode satuan/unit) (01) 1 BULAN (02) 200 JAM	Nilai Sewa per Satuan/Unit (Rp)	Nama Responden	Keterangan
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
Asphalt Finisher		I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
Generator Set	60 KVA	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	40 KVA	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
	20 KVA	I	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM		Dinas PU (harga transaksi)	
		II	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
		III	(01) 1 BULAN (02) 200 JAM			
JASA KONSTRUKSI						
Upah Kepala Tukang		I	O-H		Dinas PU	
		II				
		III				
Upah Tukang Batu		I	O-H		Dinas PU	
		II				
		III				
Upah Tukang Kayu		I	O-H		Dinas PU	
		II				
		III				
Upah Instalatir Listrik		I	Titik		Dinas PU	
		II				
		III				
Upah Pembantu Tukang		I	O-H		Dinas PU	
		II				
		III				

BLOK V : CATATAN

..... Oktober 2019

Mengetahui,
Kepala BPS Kabupaten / Kota

(.....)

NIP.

PENJELASAN BLOK III

TANAH URUK

Tanah Uruk adalah tanah yang digunakan untuk meratakan atau meninggikan area/lahan untuk bangunan.

Tanah Biasa adalah tanah urug yang digunakan untuk mengurug dengan tekstur berbutir dan agak melekat.

Apabila harga yang diperoleh dalam satuan m^3 maka kolom 7,8,9 diisi dengan angka 1.

Apabila harga yang diperoleh dalam satuan setempat (truk, pick up) maka isikan panjang, lebar, tinggi bak yang terisi.

Harga yang dicatat adalah harga tanah urug di tempat penjualan bukan di tempat penggalian (tanpa ongkos angkut).

PASIR

Pasir Pasang adalah pasir laut atau kali/sungai, biasanya digunakan untuk memasang batu bata (membuat tembok) dan plester tembok.

Pasir Beton/Cor adalah pasir gunung biasanya digunakan untuk pekerjaan cor-coran seperti kolom, balok, dan plat lantai.

Apabila harga yang diperoleh dalam satuan m^3 maka kolom 7,8,9 diisi dengan angka 1.

Harga yang dicatat adalah harga pasir di tempat penjualan bukan di tempat penggalian (tanpa ongkos angkut).

BATU PONDASI

Batu Kali Utuh, adalah batu yang digunakan untuk membuat pondasi, berasal dari sungai/kali dan dalam keadaan utuh (belum dipecah).

Batu Kali Belah, adalah batu yang digunakan untuk membuat pondasi, berasal dari sungai/kali, tetapi sudah dibelah/dipecah (tidak utuh lagi).

Batu Gunung, adalah batu pondasi yang berasal dari gunung, baik utuh maupun tidak, biasanya berupa batu yang mengandung material kapur.

Apabila harga yang diperoleh dalam satuan m^3 maka kolom 7,8,9 diisi dengan angka 1.

Apabila harga yang diperoleh dalam satuan setempat (truk, pick up) maka isikan panjang, lebar, tinggi bak yang terisi.

Harga yang dicatat adalah harga batu pondasi di tempat penjualan bukan di tempat penggalian (tanpa ongkos angkut)

BATU BATA

Batu Bata Tanah Liat (bata merah) adalah batu bata yang memiliki permukaan dan warna yang tidak menentu digunakan untuk dinding dan ditutup dengan semen.

Harga yang dicatat adalah harga per buah. Tuliskan panjang, lebar, dan tinggi dalam ukuran meter pada kolom 7,8,9.

BATAKO

Batako adalah bahan bangunan yang berupa bata cetak, alternatif pengganti batu bata, yang tersusun dari komposisi antara pasir, semen portland, dan air dengan perbandingan 1 semen : 4 pasir.

Harga yang dicatat adalah harga per buah. Tuliskan panjang, lebar, dan tinggi dalam ukuran meter pada kolom 7,8,9.

BATU SPLIT

Harga yang dicatat adalah harga batu split di tempat penjualan (tanpa ongkos angkut).

Apabila harga yang diperoleh dalam satuan m^3 maka kolom 7,8,9 diisi dengan angka 1.

Apabila harga yang diperoleh dalam satuan setempat (truk, pick up) maka isikan panjang, lebar, tinggi bak yang terisi.

SENG GELOMBANG

Seng Gelombang yang didata dalam survei ini **harus** berukuran (80 x 180) cm

SEMEN PORTLAND

Semen Portland adalah bubuk/bulk berwarna abu kebiru-biruan yang dibentuk dari bahan utama batu kapur/gamping berkadar kalsium tinggi yang diolah dalam tanur yang bersuhu dan bertekanan tinggi. Semen ini biasa digunakan sebagai perekat atau memplester.

PENJELASAN BLOK III

Penamaan jenis produk semen portland sama untuk beberapa pabrik semen, misalnya semen gresik, semen padang, semen tonasa, dan indocement, sedangkan untuk semen holcim berbeda (dengan jenis tipe semen yang sama).

Portland Composite Cement (PCC) (untuk semen holcim bernama "Semen Serba Guna").

Portland Pozzoland Cement (PPC).

Isikan berat per zak pada kolom 10.

BESI BETON

Besi Beton yang dicari haruslah besi beton yang berukuran **full** sesuai dengan ukuran yang ada. Jika di lapangan ditemukan ada besi beton dengan ukuran yang tidak full, harganya harus diisikan di baris lainnya dengan mencantumkan ukuran diameter dan panjangnya secara lengkap. Namun, besi beton yang full tetap harus terisi.

Baja Tulangan Beton Polos adalah baja tulangan beton berpenampang bundar dengan permukaan rata tidak bersirip, disingkat BJTP.

Baja Tulangan Beton Sirip adalah baja tulangan beton yang permukaannya memiliki sirip melintang dan rusuk memanjang yang dimaksudkan untuk meningkatkan daya lekat dan guna menahan gerakan membujur dari batang secara relatif terhadap beton, disingkat BJTS.

Isikan panjang pada kolom 7.

PIPA PVC

Pipa PVC diklasifikasikan dalam 2 kualitas AW dan D.

Pipa PVC kualitas "AW" lebih tebal dari pada "D" karena digunakan untuk menahan tekanan tinggi seperti saluran air pompa. Pipa PVC kualitas "D" biasa digunakan untuk keperluan pembuangan atau sejenisnya yang tidak menahan tekanan tinggi.

Isikan panjang pipa pada kolom 7.

KAYU BALOK

Kayu Balok digolongkan ke dalam 5 kelas mutu kayu berdasarkan tingkat keawetan oleh Departemen Kehutanan.

Kelas II : Cempaka, Cemara, Cendana, dll.

Kelas III : Bakau, Mahoni, Kesambi, dll.

Klasifikasi jenis kayu dan kelas selengkapnya bisa dilihat pada lampiran buku pedoman,

Jika satuan per m^3 maka kolom 7,8,9 diisi dengan angka 1, sedangkan kolom 10 dan 11 dikosongkan.

Jika satuan per batang maka isikan panjang, lebar, dan tinggi pada kolom 7,8,9, sedangkan kolom 10 dan 11 dikosongkan.

Jika satuan setempat ton maka isikan kolom 11 dengan konversi dari ton ke m^3 (1 ton = ... m^3), sedangkan kolom 7,8,9 dikosongkan.

KAYU PAPAN

Kayu Papan digolongkan ke dalam 5 kelas mutu kayu berdasarkan tingkat keawetan oleh Departemen Kehutanan.

Kelas II : Cempaka, Cemara, Cendana, dll.

Kelas III : Bakau, Mahoni, Kesambi, dll.

Klasifikasi jenis kayu dan kelas selengkapnya bisa dilihat pada lampiran buku pedoman.

Jika satuan per m^3 maka kolom 7,8,9 diisi dengan angka 1, sedangkan kolom 10 dan 11 dikosongkan.

Jika satuan per lembar maka isikan panjang, lebar, dan tinggi pada kolom 7,8,9, sedangkan kolom 10 dan 11 dikosongkan.

Jika satuan setempat ton maka isikan kolom 11 dengan konversi dari ton ke m^3 (1 ton = ... m^3), sedangkan kolom 7,8,9 dikosongkan.

CAT EMULSI

PENJELASAN BLOK III

Cat Emulsi adalah cat yang menggunakan pelarut dasar air (*water based*).

Cat Tembok Eksterior adalah cat tembok yang digunakan untuk tembok bagian luar rumah, memiliki lapisan yang kuat dan anti UV agar cat bertahan lebih lama walaupun sering kehujanan dan terpapar matahari.

Cat Tembok Interior adalah cat tembok yang digunakan untuk tembok bagian dalam rumah, tidak tahan akan perubahan cuaca dan memiliki lapisan halus.

Cat Genteng adalah cat yang digunakan untuk genteng.

Isikan berat cat dalam satu kemasan pada kolom 10.

CAT MINYAK

Cat Minyak adalah cat yang menggunakan pelarut dasar minyak (*solven base*).

Cat Meni Kayu/Besi adalah cat dasar besi dan kayu yang digunakan untuk menangkai rayap pada kayu atau mencegah karat pada besi, keduanya digunakan sebelum melapisi permukaan dengan cat warna solid.

GENTENG/ATAP

Atap Metal adalah genteng yang terbuat dari logam anti karat berbentuk material lembaran.

KACA

Isikan panjang dan lebar kaca pada kolom 7,8.

Harga ini juga **tidak termasuk** harga olahan tambahan seperti biaya untuk menghaluskan permukaan kaca dan sebagainya.

Kaca Riben adalah kaca gelap tetapi masih tembus pandang.

ASPAL

Untuk aspal dengan satuan drum, pastikan drum tersebut berisi 155 kg aspal. Jika di lapangan ditemukan drum aspal dengan berat berbeda dengan 155 kg, maka harganya harus dikonversi menjadi harga untuk 155 kg.

Aspal Lokal adalah aspal yang diproduksi di dalam negeri, misalnya Pertamina, Buton, dll.

Aspal Impor adalah aspal yang diproduksi di luar negeri, misalnya Shell, Singapore, dll.

GYPSUM

Gypsum adalah bahan bangunan yang terbuat dari bahan mineral kalsium sering digunakan untuk plafon dan list dinding.

Isikan panjang dan lebar gypsum plafon pada kolom 7,8.

KABEL

Kabel NYA adalah kabel yang digunakan untuk instalasi rumah dan sistem tenaga, berinti tunggal dan memiliki lapisan isolasi tunggal.

Kabel NYM adalah kabel untuk instalasi listrik rumah/gedung dan sistem tenaga, memiliki inti 2, 3, atau 4, biasanya memiliki lapisan isolasi 2 lapis.

Jika satuan setempat roll, isikan panjang kabel 1 roll pada kolom 7.

MESIN POMPA AIR

Pompa Shallow Pump adalah mesin pompa air dangkal dengan kedalaman efektif 7 meter.

Pompa Semi Jet Pump adalah mesin pompa air untuk sumur dalam dengan kedalaman 8-12 meter.

Pompa Jet Pump adalah mesin pompa air untuk sumur yang sangat dalam dengan kedalaman 13-20 meter.

PENJELASAN BLOK III

RANGKA ATAP BAJA

Rangka Atap Baja adalah konstruksi struktur pendukung material penutup atap pada suatu bangunan yang terbuat dari baja.

Profil Canal "C" adalah profil baja yang berbentuk "C" digunakan untuk kuda-kuda atap dengan jenis genteng metal, seng, *fiberglass*, asbes dan lainnya yang bersifat ringan, maupun untuk kuda-kuda atap dengan jenis genteng keramik dengan bentang atap menengah (kurang lebih 7 m).

TANGKI AIR FIBER

Tangki Air Fiber adalah tempat untuk menampung air baku maupun air olahan filter yang terbuat dari bahan fiber. Tangki jenis ini biasa digunakan untuk air isi ulang, AMDK, perumahan, apartemen, maupun industri terutama digunakan untuk penampungan air baku atau air bersih.

LAMPU

Lampu Pijar sering disebut juga lampu bohlam (*incandescent*). Warna cahaya lampu pijar adalah kuning.

Lampu TL Panjang sering disebut juga lampu neon (*fluorescent*). Warna cahayanya putih. Harga yang dicatat tidak termasuk box dan starternya.

Lampu SL (TL Pendek) adalah lampu hemat energi biasanya berbentuk jari, U, atau spiral.

Lampu LED adalah produk light-emitting diode (LED) yang disusun menjadi sebuah lampu. Lampu LED memiliki usia pakai dan efisiensi listrik beberapa kali lipat lebih balik daripada lampu pijar dan tetap jauh lebih efisien daripada lampu TL.

MCB

MCB (*Mini Circuit Breaker*) adalah alat listrik yang memiliki fungsi sebagai alat pengaman arus lebih. MCB ini memproteksi arus lebih yang disebabkan terjadinya beban lebih dan arus lebih karena adanya hubungan pendek. Dengan demikian prinsip dasar bekerjanya yaitu untuk pemutusan hubungan yang disebabkan beban lebih dengan relai arus lebih seketika digunakan *electromagnet*.

PENJELASAN BLOK IV

EXCAVATOR PC-200

Excavator adalah suatu mesin alat berat yang berfungsi untuk menggali tanah dan menuangkannya ke tempat lain.

BULDOZER D-65

Buldozer adalah alat berat yang berfungsi untuk menggusur/memindahkan (mendorong) tanah dalam jarak pendek.

LOADER

Loader adalah sebuah loader dengan *frame* body kecil yang kaku dan kuat, mesin yang bertenaga dengan *lift arm* (lengan angkat) yang digunakan untuk memasang berbagai *tools* (peralatan) dan tambahan lainnya.

TANDEM / VIBRATING ROLLER

Tandem / Vibrating Roller adalah mesin penumbuk/pemadat jalan tipe tandem dengan penggerak roda belakang.

DUMP TRUCK

Dump Truck adalah truk yang isinya dapat dikosongkan tanpa penanganan. Secara umum dump truck dilengkapi dengan bak terbuka yang dioperasikan dengan bantuan hidrolik, bagian depan dari bak itu bisa diangkat ke atas sehingga memungkinkan material yang diangkut bisa melorot turun ke tempat yang diinginkan.

BALAS JASA KONSTRUKSI

Balas jasa yang tercakup dalam kuesioner ini merupakan jumlah dari upah per hari masing-masing jenis tenaga kerja.

Upah Pekerja Konstruksi yang dimaksud pada kuesioner ini adalah upah pekerja di lokasi proyek bukan pekerja konstruksi rumah tinggal biasa.

Kepala Tukang adalah pekerja konstruksi yang memiliki tugas mengawasi dan membimbing buruh konstruksi untuk bekerja sesuai dengan yang diinginkan.

Tukang Batu adalah buruh konstruksi yang memiliki tugas untuk memasang batu kali, batu bata, ubin, dan membuat plester tembok. Alat kerja yang digunakan biasanya adalah cetok, mal, dan *water pass*.

Tukang Kayu adalah buruh konstruksi yang mempunyai tugas untuk membuat struktur bangunan dari kayu, dan alat kerja yang digunakan biasanya adalah serut, gergaji, bor, pahat, dll.

Instalatir Listrik adalah buruh konstruksi yang memiliki tugas memasang instalasi listrik & perlengkapannya dan memasang system listrik generator, trafo, dll.

Pembantu Tukang adalah pekerja konstruksi yang tidak memiliki keahlian khusus, sehingga fungsinya hanya membantu tukang.