BADAN PUSAT STATISTIK

# SURVEI TENDENSI BISNIS
## Sektor Konstruksi
### Triwulan II - 2013

**BADAN PUSAT STATISTIK PROVINSI JAWA BARAT**
**Jl. Penghulu Hasan Mustapa No. 43, Bandung 40124**
**Telp. (022) 7272595, (022) 7272596, Faximile : 7213572, email : bps3200@bps.go.id**

**PERHATIAN**

1 Tujuan Survei ini adalah untuk memperoleh indikasi umum mengenai kondisi perusahaan dan bisnis menurut persepsi pengusaha pada bidang yang bersangkutan.
2 Hasil survei ini akan digunakan untuk bahan penyusunan indikator komposit tendensi bisnis yang sangat bermanfaat bagi maupun dunia usaha
3 Informasi yang diberikan hanya untuk keperluan statistik dan hasil analisis dilakukan secara gabungan, sehingga informasi setiap perusahaan dijamin kerahasiaannya.
4 Kewajiban memberikan keterangan dan kerahasiaan data yang diberikan dijamin oleh Undang-Undang Nomor 16 tahun 1997 tentang Statistik
5 Survei ini tidak ada hubungannya dengan pajak, dan tidak dipungut biaya.

## I. KETERANGAN UMUM PERUSAHAAN

1. Nama Perusahaan :

2. Alamat Perusahaan :

3. Status Perusahaan : ☐ 1. Asing ☐ 2. Dalam Negeri ☐ 3. Campuran
*(Berdasarkan kepemilikan modal/saham)* *(100% modal milik asing)* *(100% modal milik domestik)* *(Modal asing .....%)*

4. Nama Pejabat yang menjawab :

5. Jabatan :

6. Nomor Telepon :

7. Nomor Faksimili :

8. Alamat Email :

9. **Produk utama** yang dihasilkan :

10 **Total Jumlah Karyawan** dalam satu tahun terakhir : ..... orang

Jumlah Karyawan berdasarkan kategori :

| Jenis Karyawan | Level dibawah Mandor/Supervisor | Level Setingkat Mandor/Supervisor |
|---|---|---|
| a. **Karyawan Tetap** | | |
| b. **Karyawan Tidak Tetap** | | |

11 a. **Persentase nilai ekspor** dari total penjualan selama triwulan II-2013 (April-Juni) :

Ada -1 Tidak ada -2 ☐

b. Jika ada pendapatan usaha yang berasal dari luar negeri, sebutkan berapa persen pendapatan tersebut : ..... persen

12 **Omset Perusahaan** dalam satu tahun terakhir : ..... rupiah

## II. KEGIATAN USAHA

### Realisasi Kontrak / Pendapatan Usaha

1 Nilai **realisasi kontrak/pendapatan usaha/penjualan bangunan** perusahaan selama triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan triwulan sebelumnya (Januari-Maret):

1. Meningkat ☐ %
2. Tetap
3. Menurun ☐ %

2 Jika nilai realisasi kontrak/pendapatan usaha/penjualan bangunan perusahaan *meningkat/menurun* , apakah **penyebab utama ?** sebutkan :
.....
.....

3 **Perkiraan nilai realisasi kontrak/pendapatan usaha/penjualan** bangunan perusahaan selama triwulan mendatang (Juli-September) dibandingkan triwulan terakhir (April-Juni):

1. Meningkat ☐ %
2. Tetap
3. Menurun ☐ %

4 Jika perkiraan nilai realisasi kontrak/pendapatan usaha/penjualan bangunan perusahaan *meningkat/ menurun,* apakah **penyebab utamanya** ? sebutkan :
.....
.....

### Kapasitas & Aktivitas Usaha

5 **Kapasitas teknis** (jumlah dan kualitas perlengkapan) secara rata-rata selama triwulan terakhir (April-Juni):
*(kapasitas teknis dilihat dari jumlah dan kualitas perlengkapan sehubungan dengan perkiraan permintaan 12 bulan mendatang)*

1. Lebih dari memadai
2. Tetap ☐
3. Tidak memadai

6 **Volume aktivitas bisnis** perusahaan selama triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan triwulan sebelumnya (Januari-Maret):

1. Meningkat
2. Tetap ☐
3. Menurun

7 Jika aktivitas bisnis *tetap/menurun* , **faktor-faktor apa yang membatasi kemampuan** perusahaan Bapak/Ibu meningkatkan untuk volume aktivitas bisnis saat ini ? *(Pilih satu jawaban saja)*

| | | | |
|---|---|---|---|
| 45. | Tidak ada | 64 | Akses kredit ke bank |
| 58. | Tingkat permintaan | 50 | Terbatasnya tenaga trampil |
| 116. | Keadaan cuaca | 65 | Kurangnya peralatan yang memadai ☐ |
| 5. | Biaya bahan baku/material | 53 | Terbatasnya bahan baku/material |
| 6. | Biaya tenaga kerja | 63 | Persaingan pada sektor yang sama |
| 60. | Biaya finansial (spt bunga pinjaman) | 199 | Lainnya (sebutkan: ……..……) |

8 Dengan kondisi jam kerja normal, berapa **waktu operasi kerja (dalam bulan)** untuk pekerjaan yang sedang ditangani dan pekerjaan yang sudah diterima dalam kontrak ☐ bulan

9 **Rata-rata jam kerja per hari** perusahaan selama triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan triwulan sebelumnya (Januari-Maret):

1. Meningkat
2. Tetap ☐
3. Menurun

### Karyawan

10 **Total jumlah karyawan** perusahaan pada akhir triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan triwulan sebelumnya (Januari-Maret):

1. Meningkat
2. Tetap ☐
3. Menurun

11 **Jumlah karyawan tetap** perusahaan pada triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan triwulan sebelumnya (Januari-Maret):

1. Meningkat
2. Tetap ☐
3. Menurun

12 Jika jumlah karyawan tetap perusahaan *meningkat/menurun,* apakah **penyebab utamanya** ? sebutkan : ……..……..……
.....

13 **Perkiraan total jumlah karyawan** perusahaan pada triwulan mendatang (Juli-September) dibandingkan triwulan terakhir (April-Juni):

1. Meningkat
2. Tetap ☐
3. Menurun

14 **Perkiraan jumlah karyawan tetap** perusahaan pada triwulan mendatang (Juli-September) dibandingkan triwulan terakhir (April-Juni):

1. Meningkat
2. Tetap ☐
3. Menurun

## II. KEGIATAN USAHA

15 Jika jumlah karyawan tetap perusahaan *meningkat/menurun* , apakah **penyebab utamanya** ?
sebutkan : ……
……

**Kontrak/Order**

| | |
|---|---|
| 16 **Volume kontrak/total order** pekerjaan selama triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan biasanya/kondisi normal : | 1. Diatas normal<br>2. Normal ☐<br>3. Dibawah normal |
| 17 **Volume kontrak/total order** pekerjaan selama triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan triwulan sebelumnya (Januari-Maret): | 1. Meningkat<br>2. Tetap ☐<br>3. Menurun |
| 18 **Perkiraan volume kontrak/total order** pekerjaan pada triwulan mendatang (Juli-September) dibandingkan triwulan terakhir (April-Juni): | 1. Meningkat<br>2. Tetap ☐<br>3. Menurun |
| 19 **Volume pesanan barang input** oleh perusahaan selama triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan triwulan sebelumnya (Januari-Maret): | 1. Meningkat<br>2. Tetap ☐<br>3. Menurun |

**Harga jual**

| | |
|---|---|
| 20 **Rata-rata harga borongan** (misalnya: m2, km, dll) selama triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan triwulan sebelumnya (Januari-Maret): | 1. Meningkat<br>2. Tetap ☐<br>3. Menurun |

21 Jika rata-rata harga borongan *meningkat / menurun,* apakah **penyebab utamanya** ? sebutkan :
.....
.....

| | |
|---|---|
| 22 **Perkiraan rata-rata harga borongan (misalnya dalam m2, km, dll)** pada triwulan mendatang (Juli-September) dibandingkan triwulan terakhir (April-Juni): | 1. Meningkat<br>2. Tetap ☐<br>3. Menurun |

23 Jika perkiraan rata-rata harga borongan *meningkat / menurun* , apakah **penyebab utamanya** ?
sebutkan : ……
……
……

**Situasi Bisnis**

| | |
|---|---|
| 24 **Situasi bisnis** perusahaan selama triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan biasanya/kondisi normal : | 1. Baik<br>2. Cukup ☐<br>3. Buruk |
| 25 **Perkiraan situasi bisnis** perusahaan pada enam bulan mendatang (Juli-Desember) : | 1. Baik<br>2. Sama ☐<br>3. Lebih buruk |

## II. KEGIATAN USAHA

**Keuangan dan Kredit**

26 **Kondisi keuangan** perusahaan secara umum dilihat dari **likuiditas** selama triwulan terakhir (April-Juni) :
1. Baik
2. Cukup
3. Buruk

27 **Kondisi keuangan** perusahaan secara umum dilihat dari **rentabilitas (profit)** selama triwulan terakhir (April-Juni) :
1. Baik
2. Cukup
3. Buruk

28 Apakah dalam triwulan terakhir (April-Juni) perusahaan Saudara memerlukan **kredit dari Perbankan** ? *Jika **tidak**, lanjut ke pertanyaan **nomor 32***
1. Ya
2. Tidak

29 Jika jawaban pertanyaan no. 28 ya, berapa persen **kebutuhan dana dari Perbankan** terhadap total kebutuhan kredit ? ____ %

30 Bagaimana **akses kredit** ke Perbankan untuk perusahaan selama triwulan terakhir (April-Juni) :
1. Mudah
2. Normal
3. Sulit

31 Jika akses kredit ke perbankan sulit, apakah **penyebab utamanya**? sebutkan:
66. Persyaratan kredit terlalu rumit
67. Suku bunga kredit tinggi
68. Kebijakan bank
201. Ketersediaan Jaminan
199. Lainnya (……..……..……..)

***Pertanyaan No. 32-36 : Khusus untuk responden yang juga debitur.***

32 Apakah perusahaan Bapak/Ibu memiliki **pinjaman/utang ke perbankan** yang masih berjalan ? *Jika **tidak**, lanjut ke pertanyaan **III. Investasi***
1. Ya
2. Tidak

**Kondisi saat ini**

33 Bagaimana **beban angsuran pinjaman/utang terhadap pendapatan** perusahaan Bapak/Ibu triwulan terakhir (April-Juni) dibandingkan dengan triwulan sebelumnya (Januari-Maret) :
1. Bertambah berat
2. Tetap
3. Bertambah ringan

34 Jika bertambah berat, sebutkan **faktor utama penyebabnya ?**
202. Suku bunga meningkat
203. Permintaan produk menurun
199. Lainnya, sebutkan ……

**Perkiraan**

35 Bagaimana **perkiraan beban angsuran pinjaman/utang** ke Perbankan terhadap pendapatan perusahaan Bapak/Ibu dalam periode 6 bulan mendatang (Juli-Desember) :
1. Bertambah berat
2. Tetap
3. Bertambah ringan

36 Jika bertambah berat, sebutkan **faktor-faktor penyebabnya.**
202. Suku bunga meningkat
203. Permintaan produk menurun
199. Lainnya, sebutkan ……

## III. INVESTASI

**Realisasi Investasi (Riil)**

1 Apakah perusahaan melakukan **realisasi investasi** pada Semester I (Januari-Juni 2013) ?
69. Ya
45. Tidak → ***lanjutkan ke pertanyaan no.6***

2 Jika ya, bagaimana **nilai realisasi investasi** tersebut jika dibandingkan dengan realisasi investasi pada Semester I tahun sebelumnya (Januari-Juni 2012) ?
1. Meningkat ____ %
2. Tetap
3. Menurun ____ %

## III. INVESTASI

3 Bagaimana **sifat realisasi investasi**?

204. Investasi baru  205. Penggantian *(replacement)*  206. Investasi baru dan penggantian  [ ]

4 Jika ya, dalam **bentuk apa realisasi investasi**?

70. Tanah
71. Bangunan / Pabrik
72. Alat Angkut/Transportasi
207. Mesin
208. Peralatan lainnya
217. Powerplant
218. Mesin Robotic
219. Lini produksi
220. Teknologi

*(Tentukan bentuk realisasi investasi, kemudian Isikan kode 1, 2, atau 3)*

1. Inv. Baru [ ]
2. Penggantian [ ]
3. Inv. Baru & Penggantian [ ]

5 Bagaimana pendapat Saudara mengenai **pembiayaan untuk investasi** dari Bank domestik pada Semester I (Januari-Juni 2013) ?

1. Memadai
2. Kurang memadai [ ]

### Perkiraan Investasi

6 Apakah ada rencana investasi pada Semester II (Juli-Desember 2013) ?

69. Ada  45. Tidak ada → ***lanjutkan ke pertanyaan IV.1***  [ ]

7 Jika ada, bagaimana **nilai rencana investasi** tersebut dibandingkan dengan realisasi investasi pada Semester II tahun sebelumnya (Juli-Desember 2012) ?

1. Meningkat [ ] %
2. Tetap
3. Menurun [ ] %

8 Jika ada, bagaimana **sifat rencana investasi?**

204. Investasi baru  205. Penggantian *(replacement)*  206. Investasi baru dan penggantian  [ ]

9 **Faktor utama yang dapat menghambat rencana investasi** selama 6 bulan mendatang (Juli-Desember 2013) ? *pilih salah satu saja*

209. Suku bunga
210. Faktor keamanan
211. Perpajakan
212. Undang-undang / ketentuan
213. Ketenagakerjaan
214. Perijinan
215. Infrastruktur
216. Akses kredit bank

[ ]

## IV. INFLASI

### Perkiraan Inflasi

1 Berdasarkan perkembangan harga-harga secara umum yang terjadi pada saat ini, menurut Bapak/Ibu berapa persen **perkiraan kenaikan inflasi nasional** yang akan terjadi pada tahun 2013 ? [ ] %

*Keterangan :*
- *Inflasi adalah tingkat kenaikan/penurunan harga secara umum*
- *Sebagai informasi, inflasi tahun 2012 sebesar 4,30 persen*

**TERIMA KASIH ATAS PERHATIAN, PARTISIPASI, DAN KERJASAMA BAPAK/IBU DALAM SURVEI TENDENSI BISNIS**

BADAN PUSAT STATISTIK

**Triwulan II- 2013**

# LEMBAR JAWABAN KUESIONER STB
## Sektor Konstruksi
### BADAN PUSAT STATISTIK PROVINSI JAWA BARAT

**Jl. Penghulu Hasan Mustapa No. 43, Bandung 40124**

**Telp. (022) 7272595, (022) 7272596, Faximile : 7213572, email : bps3200@bps.go.id**

***[LEMBAR EDITING - CODING DAN ENTRY DOKUMEN]***

No. Resp. : ……..……..

## I. INFORMASI UMUM

1 Nama Perusahaan :
2 Alamat :
Kota :
3 Status Perusahaan :
4 Nama Pejabat yang menjawab :
5 Jabatan :
6 Nomor Telepon :
7 Nomor Faksimili :
8 Alamat email :
9 Produk Utama Yang dihasilkan :
10 Total Jumlah Karyawan (orang) :

| Kategori karyawan | Dibawaah M / S | Setingkat M / S |
|---|---|---|
| a. Total karyawan | | |
| b. Karyawan Tetap | | |

M = Mandor S = Supervisor

11 Persentase nilai ekspor : …….. persen
12 Omset Perusahaan setahun terakhir : …… rupiah

## II. KEGIATAN USAHA

***Realisasi Kontrak/Pendapatan Usaha***

1 Nilai kontrak/pendapatan usaha/penjualan bangunan
Persentase Kenaikan/Penurunan %
2 Penyebab Utama : .....
.....
3 Perkiraan nilai kontrak/pdptn ush/penjualan bangunan
Persentase Kenaikan/Penurunan %
4 Penyebab Utama : .....
.....

***Kapasitas & Aktivitas Usaha***

5 Kapasitas teknis rata-rata
6 Volume aktivitas bisnis perusahaan
7 Faktor pembatas produksi
Lainnya, sebutkan : .....
.....
8 Waktu operasi kerja
9 Rata-rata jam kerja

***Karyawan***

10 Total Jumlah karyawan
11 Jumlah karyawan tetap
12 Penyebab utama ……
13 Perkiraan jumlah total karyawan
14 Perkiraan jumlah karyawan tetap
15 Penyebab utama ……

***Kontrak / Order***

16 Volume kontrak/total order (dibanding biasanya)
17 Volume kontrak/total order
18 Perkiraan volume kontrak/total order
19 Volume pesanan barang input

***Harga Jual***

20 Rata-rata harga borongan
21 Penyebab utama ……
22 Perkiraan rata-rata harga borongan
23 Penyebab utama……

***Situasi Bisnis***

24 Situasi bisnis perusahaan (dibandingkan biasanya)
25 Perkiraan situasi bisnis perusahaan 6 bulan kedepan

***Keuangan & Kredit***

26 Keuangan perusahaan berdasarkan likuiditas
27 Keuangan perusahaan berdasarkan rentabilitas
28 Kredit dari Perbankan
29 Persentase kebutuhan kredit dari Perbankan

***Keuangan & Kredit (lanjutan)***

30 Akses kredit
31 Masalah akses kredit perbankan
Lainnya, sebutkan……

***Khusus untuk Responden yang juga Debitur***

32 Utang ke perbankan
33 Beban angsuran utang (dibanding triwulan sblmnya)
34 Faktor utama beban angsuran utang triwulan ini
Lainnya, sebutkan……
35 Beban angsuran hutang 6 bulan mendatang
36 Faktor utama beban angsuran utang 6 bulan yad
Lainnya, sebutkan ……

## III. INVESTASI

1 Realisasi Investasi
2 Nilai realisasi investasi
Persentase Kenaikan/Penurunan %
3 Sifat realisasi investasi
4 Bentuk investasi
70. Tanah
71. Bangunan / Pajak
72. Alat Angkut / Transportasi
207. Mesin
208. Peralatan lainnya
217. Powerplant
218. Mesin Robotic
219. Lini Produk
220. Teknologi
5 Pendapat tentang pembiayaan investasi bank domestik
6 Rencana investasi
7 Perkembangan rencana investasi
Persentase Kenaikan/Penurunan %
8 Sifat rencana investasi
9 Faktor pembatas rencana investasi

## IV. INFLASI

1 Perkiraan kenaikan inflasi nasional 2013 %

*Responden*

(……)